

Anwohnerinformation Rössligasse / Webergässchen



31. Januar 2023

Begrüßung und Einleitung

Daniel Hettich
Gemeinderat

Projekterläuterung Erneuerung Rössligasse / Webergässchen

Roger Sommerhalder, Gesamtprojektleitung Gemeinde Riehen

Ablauf Anwohnerorientierung

- Wer ist am Projekt beteiligt?
- Was muss erneuert bzw. saniert werden?
- Wie sieht der Bauablauf aus?
- Wie werden Sie informiert?
- Wer sind die Ansprechpersonen bei Anliegen und Fragen betreffend den Werkleitungsbau / den Strassenbau während der Ausführung?
- Wer sind die Ansprechpersonen bei Anliegen und Fragen betreffend die öffentlichen Kanalisation / die Liegenschaftsentwässerung?
- Fragen zum Projekt?

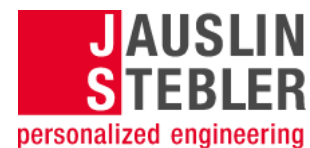
Projektbeteiligte für den Werkleitungs- und Strassenbau

Roger Sommerhalder	Gesamtprojektleitung Gemeinde Riehen
Sebastian Jendrus	Projektleitung Gemeinde Riehen
Mark Hellbusch	Projektleitung IWB
Patrick Carl	Fachbauleitung IWB
Dede Pjetri	Projektleitung Axians Schweiz AG (im Auftrag der Swisscom AG)
Marco Wüthrich	Projektleitung Rapp AG
David Ernst	Örtliche Bauleitung Rapp AG
Matthias Hell	Bauführer Bertschmann AG
Marcello Tamburello	Polier Bertschmann AG



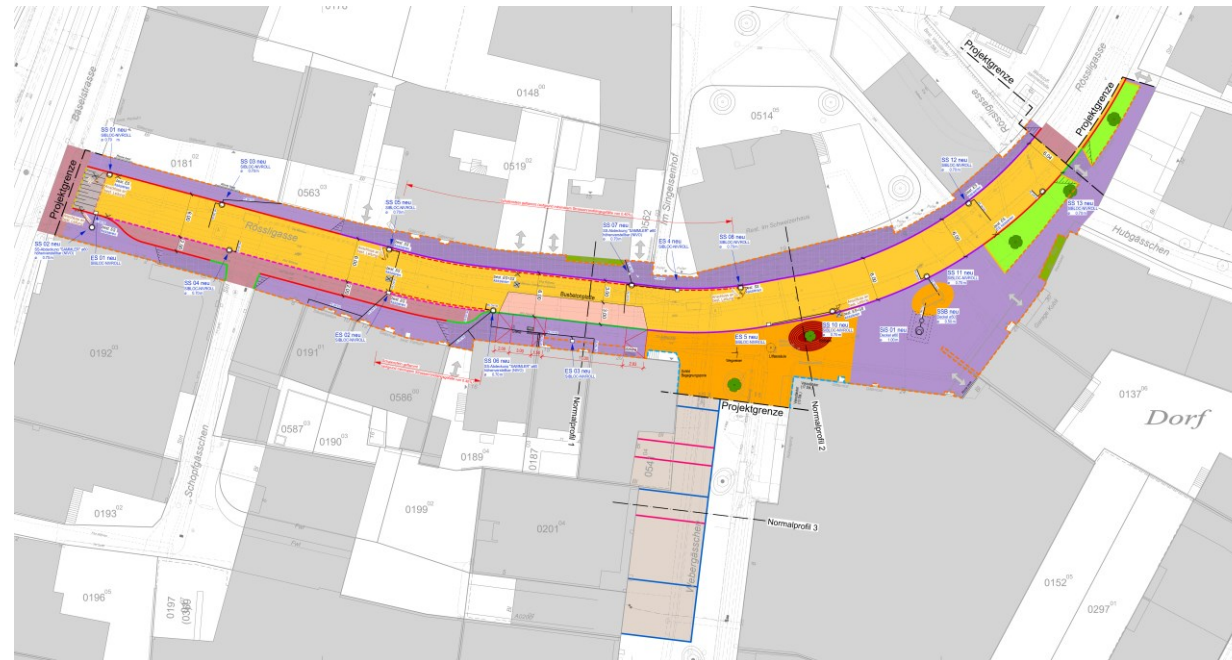
Projektbeteiligte für die Massnahmen an der öffentlichen Kanalisation und den Liegenschaftsentwässerungen

Christian Jann	Projektleitung Gemeinde Riehen
Daniel Pfarrer	Projektleitung Jauslin Stebler AG



Was wird erneuert? Strassen Gemeinde Riehen

- Strasse:
 - Erneuerung Rössligasse
Abschnitt Baselstrasse - Hubgässchen
 - Erneuerung / Instandsetzung Webergässchen
Abschnitt Rössligasse - Schmiedgasse



Was wird erneuert?

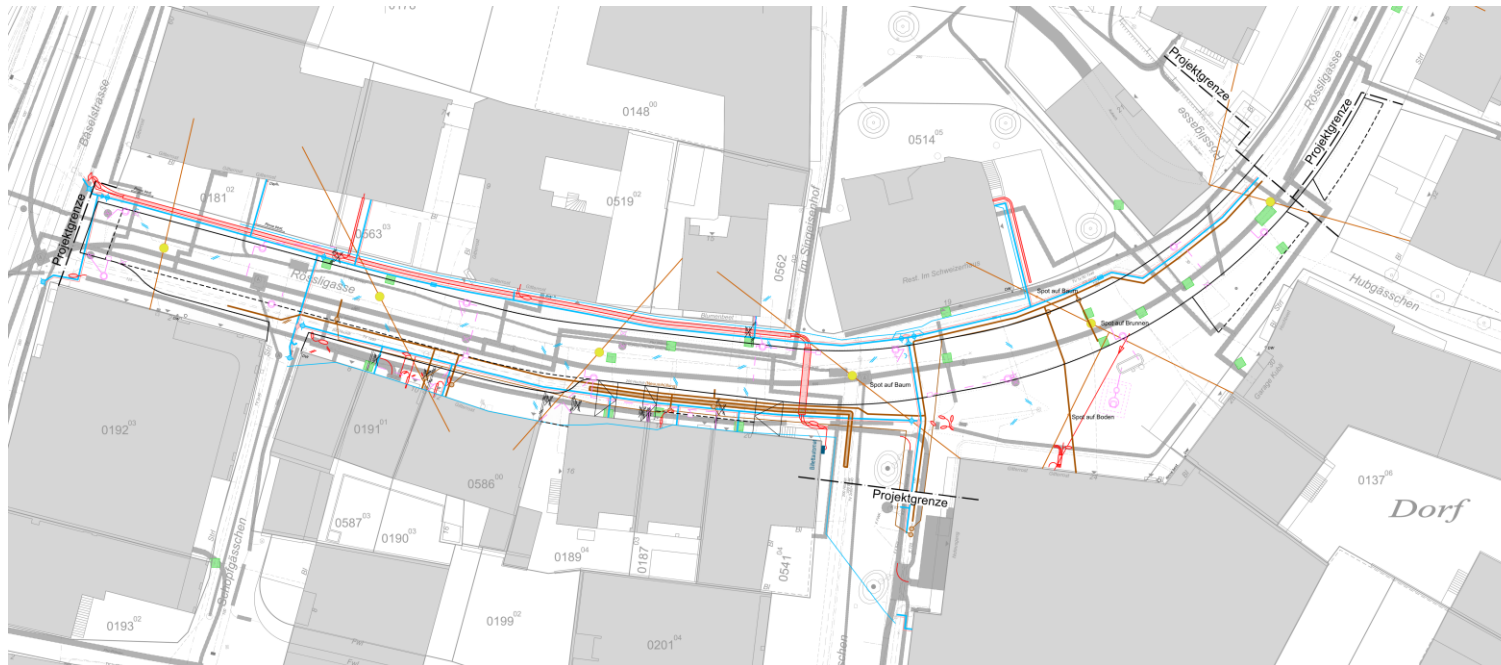
Werkleitungen Gemeinde Riehen

- Öffentliche Beleuchtung: Umrüstung auf neue LED-Leuchten in der Rössligasse
Abschnitt Baselstrasse – Wendelinsgasse
- Öffentliche Kanalisation: Grabenlose Sanierung der Hauptleitungen im Dorfzentrum
Betroffene Strassen: Rössligasse, Webergässchen und Schopfgässchen
- Strassenentwässerung Grabenlose Sanierung der Schlammsammler inkl. Ableitung
Betroffene Strassen: Rössligasse, Webergässchen, Schopfgässchen,
Wettsteinstrasse und Schmiedgasse

Was wird erneuert? Werkleitungen IWB

Rössligasse Abschnitt Baselstrasse - Hubgässchen

- Elektro: Neue E-Trasse auf der Nordseite (ungerade Hausnummern) und Hausanschlüsse
- Wasser: Versorgungsleitung auf der Nord- und Südseite (gerade und ungerade Hausnummern)
- Gas: Versorgungsleitung auf der Südseite (gerade Hausnummern)



Was wird erneuert?

Werkleitungen Swisscom (Schweiz) AG und Wärmeverbund Riehen AG

Rössligasse Abschnitt Baselstrasse – Wendelinsgasse

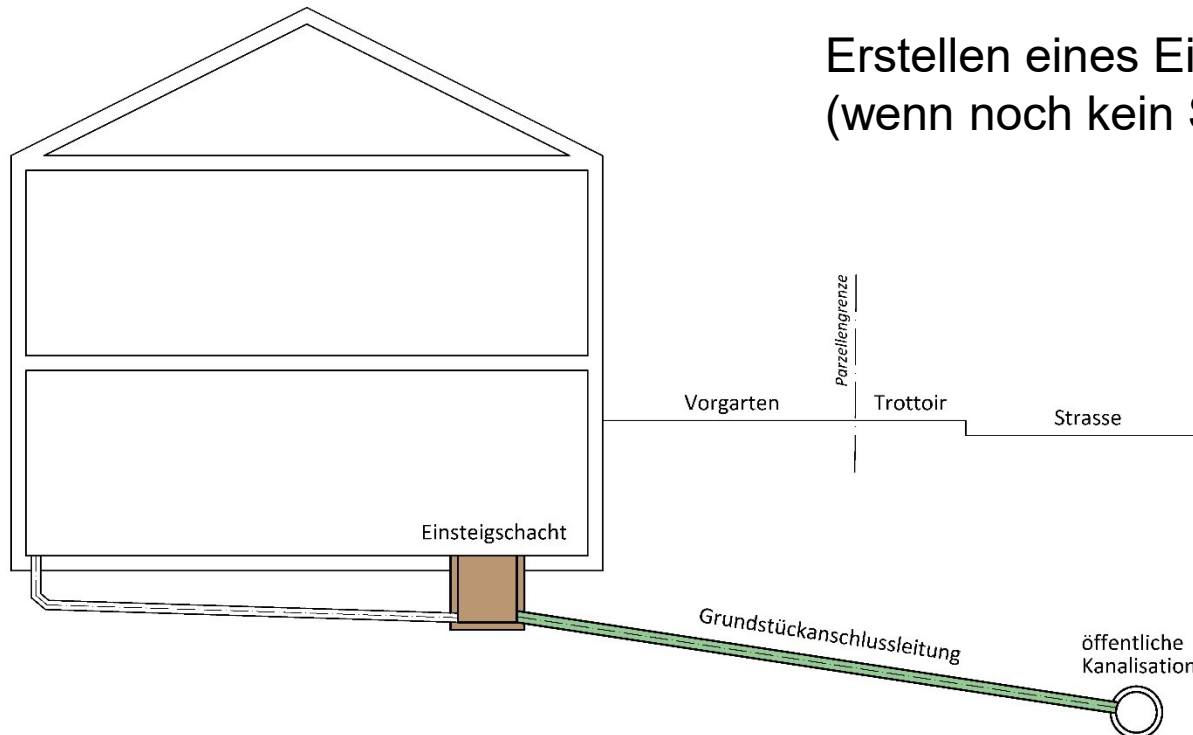
- Kommunikation: Anpassungsarbeiten am bestehenden Netz (Montageöffnungen)

Rössligasse Abschnitt Baselstrasse – Hubgässchen

- Fernwärme: Erstellen von diversen Hausanschlüssen

Was ist durch die Eigentümerinnen und Eigentümer gegebenenfalls zu sanieren bzw. zu erstellen?

- Liegenschaftsentwässerung: Sanieren der Grundstückanschlussleitungen (wenn Leitung undicht vom Einsteigschacht bis zur öffentlichen Kanalisation)
Erstellen eines Einsteigschachts (wenn noch kein Schacht vorhanden)

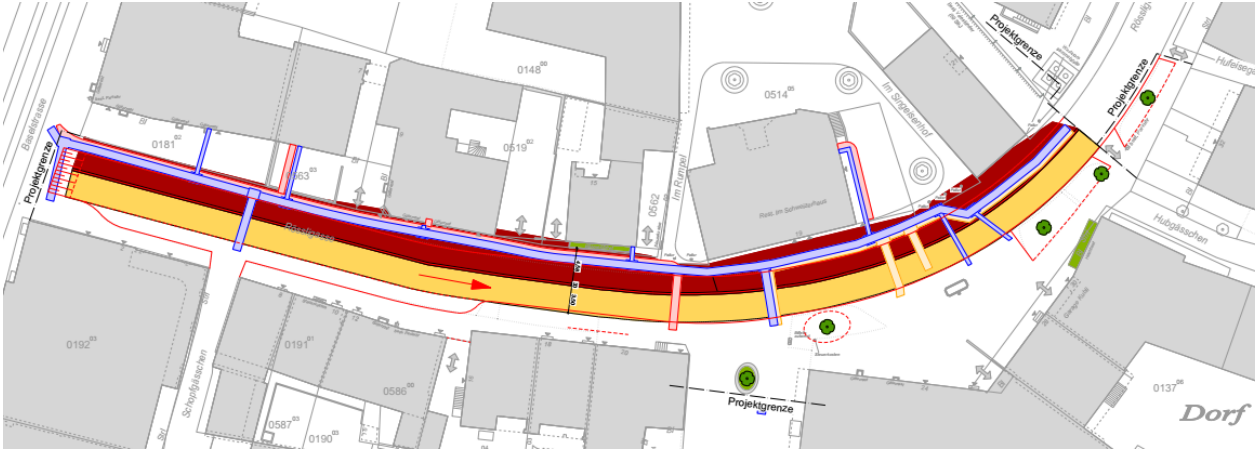


Erläuterung Bauablauf Rössligasse / Webergässchen

Marco Wüthrich, Projektleiter Rapp AG

Bauablauf und dessen Auswirkungen

Etappe 1: 13. März 2023 bis Anfang Juni 2023



Massnahmen:

- Werkleitungen Nordseite

Verkehr:

- Einbahnregime ohne Velogegeverkehr

Auswirkungen auf Anwohnende / Gewerbe

- öffentliche Parkplätze im Perimeter aufgehoben
- Zugänge sichergestellt
- Zufahrten bis auf Ausnahmen gewährleistet
- Anlieferungen für Gewerbe gewährleistet

Bauablauf und dessen Auswirkungen

Etappe 2: Anfang Juni 2023 – Ende August 2023



Massnahmen:

- Werkleitungen Südseite

Verkehr:

- Einbahnregime ohne Velogegenverkehr

Auswirkungen auf Anwohnende / Gewerbe

- öffentliche Parkplätze im Perimeter aufgehoben
- Zugänge sichergestellt
- Zufahrten bis auf Ausnahmen gewährleistet
- Anlieferungen für Gewerbe gewährleistet

Bauablauf und dessen Auswirkungen

Etappe 3: Ende August 2023 – Anfang Oktober 2023



Massnahmen:

- Trottoirüberfahrt Baselstrasse/Rössligasse
- Plattenbelag Webergässchen

Verkehr:

- Einfahrt Rössligasse aus Baselstrasse gesperrt
- Abschnitt Schopfgässchen/ Wendelinsgasse im Gegenverkehr
- Busumleitung über Gartengasse

Auswirkungen auf Anwohnende / Gewerbe

- öffentliche Parkplätze im Perimeter aufgehoben
- Zugänge sichergestellt
- Zufahrten bis auf Ausnahmen gewährleistet
- Anlieferungen für Gewerbe gewährleistet

Bauablauf und dessen Auswirkungen

Etappe 4: Anfang Oktober 2023 – Mitte November 2023



Massnahmen:

- Strassenbau/Pflasterung Rössligasse
- Plattenbelag Webergässchen

Verkehr:

- Durchfahrt Rössligasse gesperrt
- Zufahrt Schopfgässchen möglich
- Busumleitung über Gartengasse

Auswirkungen auf Anwohnende / Gewerbe

- öffentliche Parkplätze im Perimeter aufgehoben
- Zugänge sichergestellt
- Zufahrten bis auf Ausnahmen gewährleistet
- Anlieferungen für Gewerbe gewährleistet

Bauablauf und dessen Auswirkungen

Etappe 5: Mitte November 2023 – Mitte Dezember 2023



Massnahmen:

- Strassenbau

Verkehr:

- Durchfahrt Rössligasse im Abschnitt Webergässchen und Hubgässchen gesperrt
- Busumleitung über Gartengasse

Auswirkungen auf Anwohnende / Gewerbe

- öffentliche Parkplätze im Perimeter aufgehoben
- Zugänge sichergestellt
- Zufahrten bis auf Ausnahmen gewährleistet

Bauablauf und dessen Auswirkungen

Etappe 6: April 2024

Massnahmen:

- Deckschicht (Schwarzbelag)
- Busbetonplatte
- Restarbeiten (Schachtabdeckungen auf Höhe Deckbelag angleichen etc.)

Verkehr:

- Keine Auswirkungen auf den Durchgangsverkehr
- prov. Bushaltestelle

Weitere Arbeiten ab 2024

- Grabenlose Sanierung der Hauptkanalisation

Betroffene Strassen: Rössligasse, Webergässchen und Schopfgässchen

- Grabenlose Sanierung der Strassenentwässerung

Betroffene Strassen: Rössligasse, Webergässchen, Schopfgässchen, Wettsteinstrasse und Schmiedgasse

- Liegenschaftsentwässerung; Sanierung Grundstückanschlussleitungen / Erstellen von Einsteigschächte

Die betroffenen Eigentümerinnen und Eigentümer werden voraussichtlich Anfang 2. Quartal 2023 über die erforderlichen Massnahmen und die approximativen Kosten informiert.

Wie wird informiert?

- Anwohnerinfo vor jeder Bauphase und bei kurzfristigen Massnahmen (Unterbruch Wasser etc.)
- Anwohnerinfo vor Beginn der Sanierungsarbeiten an der öffentlichen Kanalisation und der Strassenentwässerung
- Website www.riehen.ch

Ansprechpersonen bei Anliegen und Fragen betreffend den Werkleitungsbau / den Strassenbau während der Ausführung

- **Projektleitung Gemeinde Riehen**

Sebastian Jendrus, Gemeinde Riehen

Tel. 061 646 82 06

Mail: sebastian.jendrus@riehen.ch

- **Örtliche Bauleitung Ingenieurbüro**

David Ernst, Rapp AG

Tel. 058 595 78 16

Mail: david.ernst@rapp.ch

Ansprechpersonen bei Anliegen und Fragen betreffend die öffentliche Kanalisation / die Liegenschaftsentwässerung

- **Projektleitung Gemeinde Riehen**

Christian Jann, Gemeinde Riehen

Tel. 061 646 82 76

Mail: christian.jann@riehen.ch

- **Projektleitung Ingenieurbüro**

Daniel Pfarrer, Jauslin Stebler AG

Tel. 061 467 67 40

Mail: dp@jauslinstebler.ch

Fragen?



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

